

UWAGA! INSTALACJA REKUPERACJI OSOBNYM OPRACOWANIEM WG INDYWIDUALNEGO PROJEKTU WYKONAWCZEGO W OPARCIU O PROJEKT TECHNICZNY.

UWAGA: RYSUNKI PROJEKTU ARCHYTEKTONICZNEGO ROZPATRYWAĆ RAZEM Z POZOSTALYMI PROJEKTAMI BRANŻOWYMI PROJEKTU TECHNICZNEGO.

- WSZYSTKIE PRZEJŚCIA NP. PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH, ODPOWIERZEN ITP. PRZEZ HYDROIZOLACJĘ, DOKŁADNIE USZCZELNIĆ.

- PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI DRZWIOWEJ SPRAWDZIĆ WYMIARY OTWORÓW NA BUDOWIE III.

- BUDYNEK WYPOSAŻONY W WENTYLACJĘ MECHANICZNĄ NAWIEWNO-WYWIEWNĄ (REKUPERACJĘ).

- WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC BUDOWLANYCH.

- RÓŻNICE W RYSUNKACH I POMIARACH WYKONANYCH NA BUDOWIE ORAZ WSKŁĘKIE ROZBIEŻNOŚCI I ZMIANY PROJEKTU MUSZĄ BYĆ WYJASNIONE Z PROJEKTYNTEM PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC BUDOWLANYCH.

- PRACE MUSZĄ BYĆ WYKONYWANE PRZES OSOBY POSIADAJĄCE ODPOWIEDNIE DOŚWIADCZENIE ORAZ POD NADZOREM OSÓB POSIADAJĄCYCH ODPOWIEDNIE UPRAWNIENIA KWAŁIFIKACJE.

- PP - POZIOM DOŁĘŻ - KRAWĘDZ OTWORU OD WYKONCZONEJ PODŁOGI (nie uwzględnia grubości parapetu).

PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA
PROJEKTOWANE MONTAŻE

ZAKRS TERMOMODERNIZACJA:

SCIĄNY:

- przygotowanie podłoża,

- demontaż płyt G-K i profili aluminiowych,

- montaż izolacji z płyt PIR wg. zaleceń producenta,

- wykonanie warstw wykończeniowych.

STROP NAD PIĘTREM:

- demontaż izolacji termicznej wraz z legarkami 5x5cm

- oczyszczenie stropu z owadów i grzybów,

- konstrukcję należy zaizolować preparatami grzybo i owadobójczymi oraz ogniochronnymi na bazie wody),

- wymiana lub wzmocnienie uszkodzonych elementów,

- wykonanie podłogi technicznej z płyt OSB gr. 2,2cm (dyfuzyjnie otwarta) na konstrukcji nośnej z belek drewnianych,

- montaż membrany,

- montaż izolacji z wełny mineralnej.

STROP PIWNICY:

- przygotowanie podłoża,

- montaż izolacji z płyt PIR wg. zaleceń producenta,

- wykonanie warstw wykończeniowych.

STROP NAD PARTEREM

- należy zachować ciągłość izolacji w celu uniknięcia mostków cieplnych

- montaż izolacji termicznej stropu. Przewiduje się zastosowanie materiału izolacyjnego w postaci wełny mineralnej lub izolacji celulozowej wykonanej metodą wdmuchu. Montaż wg. zaleceń producenta

DACH

- demontaż płyt G-K i starej izolacji termicznej,

- oczyszczenie konstrukcji dachowej z owadów i grzybów,

- konstrukcję należy zaizolować preparatami grzybo i owadobójczymi oraz ogniochronnymi na bazie wody),

- wymiana i wzmocnienie uszkodzonych elementów więzby (szczegółowa ocena będzie możliwa po zdjęciu płyt G-K),

- montaż izolacji z wełny mineralnej,

- wykonanie zabudowy z płyt G-K (piętro)

- wykonanie warstw wykończeniowych.

ZAKRS PRAC PRZEBUDOWY:

- demontaż istniejących okładzin, urządzeń i elementów wyposażenia,

- wykonanie wyburzeń i nowych otworów drzwiowych,

- wykonanie ścian działowych,

- wykonanie wyłęk samopoziomujących,

- wykonanie okładzin ściennych i podłogowych,

- wykonanie sufitów podwieszanych,

- szpachlowanie i malowanie ścian oraz sufitów,

- przebudowa instalacji elektrycznej i sanitarnej,

- montaż stolarki drzwiowej,

- montaż urządzeń sanitarnych,

- montaż instalacji rekuperacji,

- montaż okien dachowych wraz z obróbkami.

UWAGA

Podczas remontu:

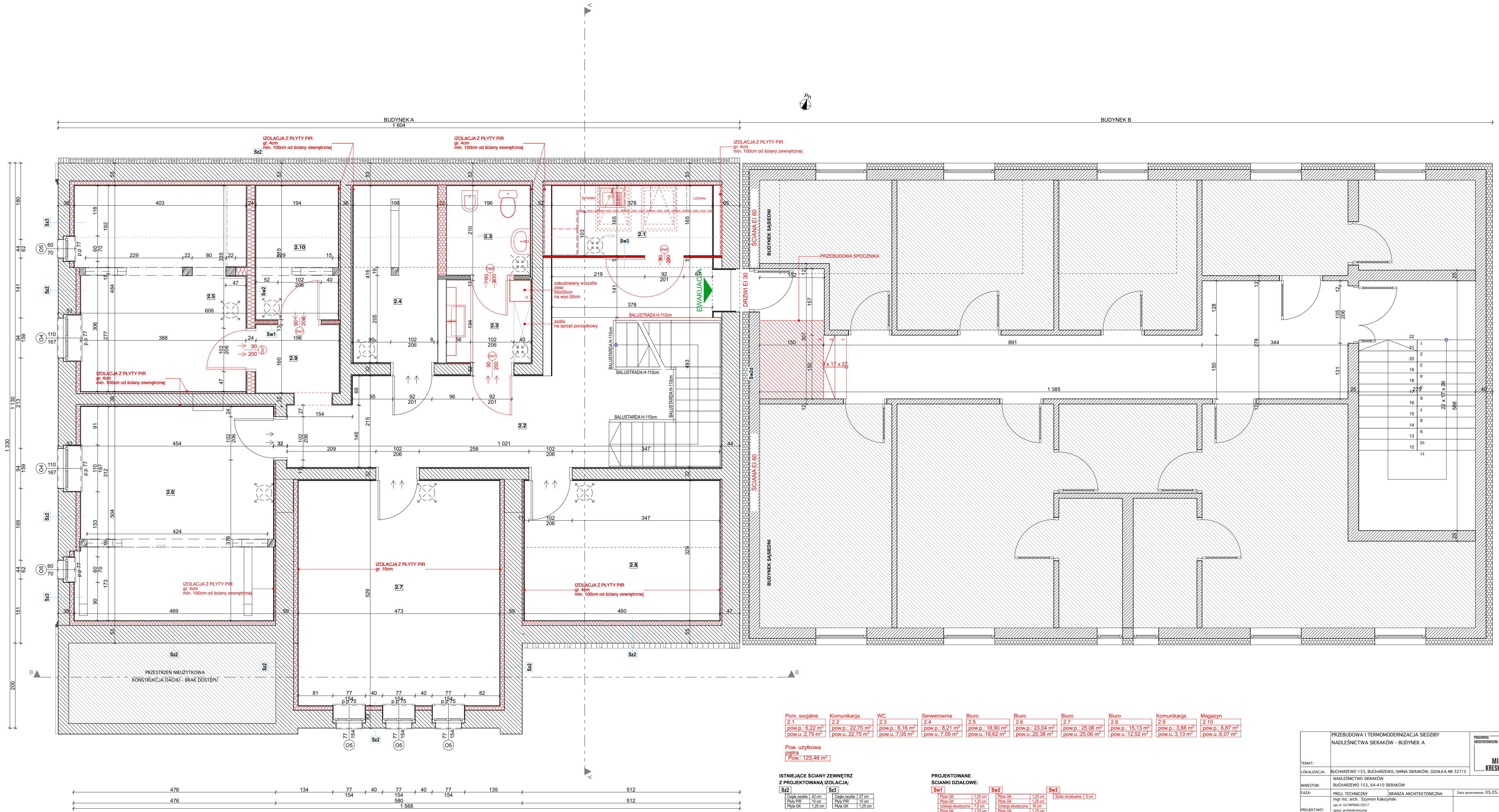
Elementy konstrukcyjne wymagają szczególnych oględzin, ze szczególnym uwzględnieniem stanu technicznego drewna,

zawilgocenia, korozji biologicznej, występowania owadów technicznych drewna oraz stanu połączeń ciesielskich i późniejszych wzmocnień.

Zaleca się wykonanie szczegółowej oceny stanu technicznego więzby dachowej, w tym miejscowych odkrywek, opukania i nakłuć kontrolnych drewna.

Elementy drewniane oczyszczyć z owadów i grzybów; konstrukcję należy zaizolować preparatami grzybo i owadobójczymi oraz ogniochronnymi na bazie wody.

W przypadku znacznej degradacji elementów drewnianych należy je wymienić 1:1 lub odpowiednio wzmocnić.



Pom. socjalne	Komunikacja	WC	Serwerownia	Biuro	Biuro	Biuro	Biuro	Komunikacja	Magazyn
2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	2.7	2.8	2.9	2.10
pow.p.: 6,22 m²	pow.p.: 22,75 m²	pow.p.: 8,16 m²	pow.p.: 8,21 m²	pow.p.: 18,90 m²	pow.p.: 23,04 m²	pow.p.: 25,06 m²	pow.p.: 15,13 m²	pow.p.: 3,88 m²	pow.p.: 6,87 m²
pow.u.: 2,79 m²	pow.u.: 22,75 m²	pow.u.: 7,05 m²	pow.u.: 7,09 m²	pow.u.: 16,62 m²	pow.u.: 20,38 m²	pow.u.: 25,06 m²	pow.u.: 12,52 m²	pow.u.: 3,13 m²	pow.u.: 6,07 m²

ISTNIEJĄCE SCIĄNY ZEWNĘTRZNE
Z PROJEKTOWANĄ IZOLACJĄ:

Sz2	Sz3
Cegła zwalca 42 cm	Cegła zwalca 27 cm
Płyta PIR 10 cm	Płyta PIR 10 cm
Płyta GK 1,25 cm	Płyta GK 1,25 cm

PROJEKTOWANE
SCIĄNKI DZIAŁOWE:

Sw1	Sw2	Sw3
Płyta GK 1,25 cm	Płyta GK 1,25 cm	Płyta GK 1,25 cm
Płyta PIR 10 cm	Płyta PIR 10 cm	Płyta PIR 10 cm
Izolacja akustyczna 7,5 cm	Izolacja akustyczna 7,5 cm	Izolacja akustyczna 7,5 cm
Płyta GK 1,25 cm	Płyta GK 1,25 cm	Płyta GK 1,25 cm

PRZEBUDOWA I TERMOMODERNIZACJA SIEDZIBY NADLEŚNICTWA SIERAKÓW - BUDYNEK A	PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA
TEMAT:	
LOKALIZACJA:	BUCHARZEWO 153, BUCHARZEWO, GMINA SIERAKÓW, DZIAŁKA NR 327/5
INWESTOR:	NADLEŚNICTWO SIERAKÓW BUCHARZEWO 153, 64-410 SIERAKÓW
FAZA:	PROJ. TECHNICZNY mgr inż. arch. Szymon Kalużyński upr.nr 55/WPKA/2017 spec. architektura
PROJEKTANT:	BRANŻA ARCHYTEKTONICZNA mgr inż. arch. Szymon Kalużyński upr.nr 55/WPKA/2017 spec. architektura
TYTUŁ:	RZUT PIĘTRA - ZAMUROWANIE
WYSZKOLENIE:	Numer rysunku: A.03 Skala rysunku: 1:50
PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA MEDZY KRESKAMI mgr inż. arch. SZYMON KALUŻYŃSKI, ul. MŁYNARSKA 7, 64-500 SZAMOTULY, tel. +48 602 789 729 NIP: 7871942358, REGON: 634413205, biuro@medzykreskami.pl, www.medzykreskami.pl	